|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Башкортостан Республикаһы**  **Шаран районы**  **муниципаль районының**  **Акбарыс ауыл Советы** ауыл биләмәһе Хакимиәте Акбарыс ауылы, тел.(34769) 2-33-87 | ШаранГерб цветной | **Республика Башкортостан**  **Администрация сельского поселения**  **Акбарисовский сельсовет**  **муниципального района**  **Шаранский район**  с. Акбарисово тел.(34769) 2-33-87 |

**ŠАРАР ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15 ноябрь 2021 й. № 55 15 ноября 2021 г.

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЫ «РАЗРАБОТКА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА РАЗВИТИЯ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АКБАРИСОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ШАРАНСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИБАШКОРТОСТАН НА 2022-2024 г.г»

В целях разработки Генерального плана развития населенных пунктов сельского поселения Акбарисовский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан, направленного на улучшение условий проживания и устойчивого развития посредством совершенствования системы расселения, застройки, благоустройства населенных пунктов, их инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, рационального природопользования, охраны и использования объектов историко-культурного наследия, сохранения и улучшения окружающей среды Постановляю:

1.Утвердить «Муниципальную целевую Программу «Разработка генерального плана развития населенных пунктов сельского поселения Акбарисовский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан на 2022-2024 г.г.»

2.Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации сельского поселения.

3.Постановление администрации сельского поселения Акбарисовский сельсовет от 30 октября 2018 года № 48 «Муниципальную целевую Программу «Разработка генерального плана развития населенных пунктов сельского поселения Акбарисовский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан» признать утратившим силу.

4.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения: Р.Г.Ягудин

Приложение

к постановлению администрации сельского поселения

Акбарисовский сельсовет муниципального района

Шаранский район Республики Башкортостан

от 15 ноября 2021 года № 55

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА «РАЗРАБОТКА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА РАЗВИТИЯ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**АКБАРИСОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ШАРАНСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА 2022-2024 г.г»**

**П А С П О Р Т МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

**«РАЗРАБОТКА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА РАЗВИТИЯ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АКБАРИСОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ШАРАНСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА 2022-2024 г.г.»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Муниципальная программа «Разработка Генерального плана развития населенных пунктов сельского поселения Акбарисовский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан на 2022-2024 г.г.»*** | | |
| ***1*** | ***Полное наименование программы*** | **«Разработка Генерального плана развития населенных пунктов сельского поселения Акбарисовский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан на 2022-2024 г.г.»** |
| ***2*** | ***Основание для разработки*** | **- Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 131 -ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;**  **- Постановление Администрации сельского поселения Акбарисовский сельсовет от 09.12.2009 г № 77 «О Порядке разработки муниципальных программ, их формирование и реализация в сельском поселении Акбарисовский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан»;** |
| **3** | ***Муниципальный заказчик программы*** | **Администрация сельского поселения Акбарисовский сельсовет** |
| **4** | ***Разработчик программы*** | **Администрация сельского поселения Акбарисовский сельсовет** |
| **5** | ***Основное мероприятия программы*** | **Разработка проектов планировки и межевания территорий** |
| **6** | ***Основная цель программы*** | **Разработка Генерального плана развития населенных пунктов сельского поселения Акбарисовский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан, направленного на улучшение условий проживания и устойчивого территориального развития посредством совершенствования системы расселения, застройки, благоустройства населенных пунктов, их инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, рационального природопользования, охраны и использования объектов историко-культурного наследия, сохранения и улучшения окружающей среды.** |
| **7** | ***Основные задачи программы*** | **1. Организация взаимодействия между предприятиями, организациями и учреждениями при решении вопросов благоустройства поселения.**  **2. Приведение в качественное состояние элементов благоустройства населенных пунктов.**  **3. Привлечение жителей к участию в решении проблем благоустройства населенных пунктов.**  **4. Совершенствование системы населения путем повышения качества предоставляемых коммунальных услуг;**  **5. Улучшение экологической обстановки и сохранение природных комплексов для обеспечения условий жизнедеятельности.** |

**1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами**

Отсутствие градостроительной документации приводит в реальных условиях к необходимости принятия решений на основе материалов, не соответствующих современным социально-экономическим и правовым условиям.

Отсутствие комплексного освоения и застройки территории приводит к резкому отставанию строительства объектов социальной сферы, транспорта, инженерных сетей и оборудования, а также к упадку коммунального хозяйства существующих поселений и ухудшению экологии.

Исключение градостроительных технологий планирования развития территорий из хозяйственной деятельности при формировании инвестиционных программ и проектов приводит к утрате эффективности принимаемых управленческих решений и к снижению налоговых поступлений в бюджеты всех уровней.

Критическое положение усугубляется не только отсутствием финансирования, незавершенностью имеющихся градостроительных разработок, но и рядом управленческих и организационно-правовых ошибок в формировании инвестиционных процессов при размещении и строительстве объектов, а также решении земельных отношений без учета закономерностей территориально-пространственного развития города.

**2. Основные цели и задачи Программы**

Целью настоящей Программы является разработка Генерального плана, направленного на создание градостроительными средствами:

1) условий роста качества жизни населения;

2) условий роста экономики городского округа;

3)устойчивого территориального развития сельского поселения, обеспечивающего при осуществлении градостроительной деятельности безопасность и благоприятные условия жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия на окружающую среду, обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов, сохранение историко-культурного наследия, местных традиций и особенностей в интересах настоящего и будущих поколений.

Для достижения поставленных целей необходимо решение следующих задач:

1. Разработка документов Генерального плана.

2. Разработка материалов по обновлению документов территориального планирования.

3. Совершенствование нормативно-правовой базы градостроительного развития.

**3. Сроки реализации Программы**

Срок реализации Программы: 2022 – 2024 г.г.

**5. Управление Программой**

Заказчик Программы - администрация сельского поселения Акбарисовский сельсовет - является распорядителем выделенных на реализацию Программы бюджетных средств, а также обеспечивает взаимодействие между исполнителями работ.

**6. Механизм реализации Программы**

Заказчик Программы - администрация сельского поселения Акбарисовский сельсовет - обеспечивает использование выделенных бюджетных средств в соответствии с утвержденными программными мероприятиями в объеме их финансирования.

**7. Финансовое обеспечение Программы**

Предполагаемым источником финансирования Программы являются средства бюджета сельского поселения.

**8. Перечень программных мероприятий и объем их финансирования**

Создание комплекта документов Генерального плана развития населенных пунктов сельского поселения Акбарисовский сельсовет в сумме 100 тыс. рублей ежегодно.

**9. Ожидаемые результаты от реализации программы**

Создание комплекта документов Генерального плана, обеспечивающего:

- реализацию стратегических целей территориального развития населенных пунктов сельского поселения;

- согласование социально-экономического прогнозирования и территориального планирования развития сельского поселения;

- организацию системы управления территориальным планированием деятельности в сельском поселении.

Кроме того, реализация мероприятий Программы будет способствовать повышению инвестиционной привлекательности сельского поселения, реализации программ и проектов развития сельской территории, а также увеличению количества предложений, прозрачности и ясности процедур по размещению объектов недвижимости на территории сельского поселения.

**10. Контроль за исполнением программы**

Контроль за исполнением Программы осуществляется Советом депутатов и главой сельского поселения в соответствии с их полномочиями, установленными законодательством.