Извещение о проведении аукциона

на право заключения договоров аренды земельных участков

Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан (уполномоченный орган и организатор аукциона) сообщает, что 01.08.2022 года в 10:00 часов по местному времени по адресу: 452630, Республика Башкортостан, Шаранский район, с. Шаран, ул. Центральная, д. 14, кабинет №1, пройдет аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

Условия аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков утвержден приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан.

 Порядок проведения аукциона – путем пошагового объявления цены участникам аукциона. Предмет торгов: право заключения договора аренды земельного участка.

Лот 1: земельный участок категории земли сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 02:53:033702:140 площадью 296244 кв.м, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Шаранский район, Мичуринский сельсовет, с видом разрешенного использования сельскохозяйственное использование. Срок аренды 10 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы) – 1,5 % от кадастровой стоимости – 7065,42 руб. Шаг аукциона 3% от начальной цены предмета аукциона – 212 руб. Сумма задатка 100% от начальной цены предмета аукциона – 7065,42 руб.

Лот 2: земельный участок категории земли сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 02:53:033901:159 площадью 683000 кв.м, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Шаранский район, Мичуринский сельсовет, с видом разрешенного использования земельный участок сельскохозяйственных угодий. Срок аренды 10 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы) – 1,5 % от кадастровой стоимости – 24895,35 руб. Шаг аукциона 3% от начальной цены предмета аукциона – 746,86 руб. Сумма задатка 100% от начальной цены предмета аукциона – 24895,35 руб.

Лот 3: земельный участок категории земли сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 02:53:080701:256 площадью 204514 кв.м, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Шаранский район, Мичуринский сельсовет, с видом разрешенного использования земельный участок сельскохозяйственных угодий. Срок аренды 10 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы) – 1,5 % от кадастровой стоимости – 7454,53 руб. Шаг аукциона 3% от начальной цены предмета аукциона – 223,64 руб. Сумма задатка 100% от начальной цены предмета аукциона – 7454,53 руб.

Лот 4: земельный участок категории земли сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 02:53:091202:200 площадью 287188 кв.м, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Шаранский район, Дюртюлинский сельсовет, с видом разрешенного использования для сельскохозяйственного производства. Срок аренды 10 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы) – 1,5 % от кадастровой стоимости – 19643,66 руб. Шаг аукциона 3% от начальной цены предмета аукциона – 589,31 руб. Сумма задатка 100% от начальной цены предмета аукциона – 19643,66 руб.

Лот 5: земельный участок категории земли сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 02:53:033702:26 площадью 109045 кв.м, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Шаранский район, Мичуринский сельсовет, с видом разрешенного использования земельный участок сельскохозяйственных угодий. Срок аренды 10 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы) – 1,5 % от кадастровой

стоимости – 3974,69 руб. Шаг аукциона 3% от начальной цены предмета аукциона – 119,24 руб. Сумма задатка 100% от начальной цены предмета аукциона – 3974,69 руб.

Лот 6: земельный участок категории земли сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 02:53:033702:27 площадью 190464 кв.м, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Шаранский район, Мичуринский сельсовет, с видом разрешенного использования земельный участок сельскохозяйственных угодий. Срок аренды 10 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы) – 1,5 % от кадастровой стоимости – 6942,41 руб. Шаг аукциона 3% от начальной цены предмета аукциона – 208,27 руб. Сумма задатка 100% от начальной цены предмета аукциона – 6942,41 руб.

Лот 7: земельный участок категории земли сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 02:53:080802:86 площадью 151000 кв.м, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Шаранский район, Акбарисовский сельсовет, с видом разрешенного использования земельный участок сельскохозяйственных угодий. Срок аренды 10 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы) – 1,5 % от кадастровой стоимости – 8652,3 руб. Шаг аукциона 3% от начальной цены предмета аукциона – 259,57 руб. Сумма задатка 100% от начальной цены предмета аукциона – 8652,3 руб.

Лот 8: земельный участок категории земли сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 02:53:021301:167 площадью 3005000 кв.м, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Шаранский район, Писаревский сельсовет, с видом разрешенного использования для возделывания сельскохозяйственных культур. Срок аренды 10 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы) – 1,5 % от кадастровой стоимости – 85642,5 руб. Шаг аукциона 3% от начальной цены предмета аукциона – 2569,27 руб. Сумма задатка 100% от начальной цены предмета аукциона – 85642,5 руб.

Лот 9: земельный участок категории земли сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 02:53:121101:254 площадью 194797 кв.м, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Шаранский район, Нуреевский сельсовет, с видом разрешенного использования сенокошение. Срок аренды 3 года. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы) – 1,5 % от кадастровой стоимости – 4645,91 руб. Шаг аукциона 3% от начальной цены предмета аукциона – 139,38 руб. Сумма задатка 100% от начальной цены предмета аукциона – 4645,91 руб.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка: р/с 03222643800000000100, к/с 40102810045370000067, ИНН 0274045532, КПП: 027401001, БИК: 018073401 ОТДЕЛЕНИЕ - НБ РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Башкортостан г. Уфа Министерство финансов Республики Башкортостан (Минземимущество РБ). Назначение платежа – Задаток для участия в аукционе 01.08.2022г. по лоту №\_\_\_\_\_.

Заявки принимаются Отделом по Шаранскому району Управления по работе с территориальными отделами и взаимодействию с органами местного самоуправления Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан ежедневно (кроме выходных дней) с 09:00 до 18:00 часов местного времени (перерыв с 13:00 до 14:00 часов) с 29.06.2022 года по 26.07.2022 года включительно, по адресу: РБ, Шаранский район, с. Шаран, ул. Центральная, д. 14.

Полный текст извещения о проведении аукциона, форма заявки и проект договора аренды земельного участка представлены на официальном сайте РФ [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте Администрации муниципального района Шаранский район РБ, на сайте Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан, а также на сайте Мичуринского, Дюртюлинского, Акбарисовского, Писаревского и Нуреевского сельсовета. Телефон для справок 8(34769)2-14-16.